



NOTIFICARE PENTRU ÎNREGISTRAREA IMOBILELOR DE ÎNCHIRIAT

Taxa de licență de afaceri a orașului Portland

--- ACȚIUNE OBLIGATORIE ---

Programul de Înregistrare a Imobilelor de Închiriat

Vă informăm că noul cod al orașului Portland 7.02.890 cere ca toți proprietarii de rezidențe de închiriat aflate în orașul Portland să înregistreze toate aceste proprietăți prin completarea anuală a Formei R (Schedule R) care include adresele tuturor unităților de închiriat din oraș.

Scopul Programului de Înregistrare a Imobilelor de Închiriat al orașului Portland este acela de a crea un inventar actualizat și corect al unităților imobiliare de închiriat din perimetrul orașului.

Înregistrarea proprietăților rezidențiale de închiriat este **obligatorie** pentru toți managerii de proprietăți pentru anul taxabil începând pe (sau după) 1 ianuarie 2018 (taxă datorată în general până la 15 aprilie 2019). Activitatea de închiriere și adresele locațiilor de închiriat trebuie să fie înregistrate pe Forma R (Schedule R) și atașată la declarația Taxei de Licență de Business (Business License Tax return) sau la Cererea Anuală de Scutire de Taxă (Annual Exemption Request).

Pentru anul de taxe 2018, nu este nici o taxă (fee) asociată cu Programul de Înregistrare a Imobilelor de Închiriat. Cu toate acestea, omisiunea de a trimite declarația de taxe și documentele aferente acesteia, inclusiv Forma R (Schedule R), poate duce la penalizare.

Pentru a respecta cerințele de Înregistrare a Imobilelor de Închiriat, vă rugăm să îndepliniți cele 3 acțiuni foarte simple:

1. Mergeți pe web la www.portlandoregon.gov/revenue/29558
2. Descărcați și completați **Schedule R** – Residential Rental Registration
3. Trimiteți prin poștă forma Schedule R cu declarația Taxei de Licență de Business (Business License Tax return) sau cu cererea de scutire de taxă la:

City of Portland Revenue Division
111 SW Columbia St. , Suite 600
Portland, OR 97201-5840

Pentru ajutor suplimentar sau întrebări cu privire la Programul de Înregistrare a Imobilelor de Închiriat sau cu privire la forma Schedule R, chemați (503) 823-5157.

Pentru traducere sau interpretare chemați **503-823-5157**

www.portlandoregon.gov/revenue/78312

TTY (În scris pentru cei ce nu aud) la **503-823-6868** sau Oregon Relay Service la **771**

City of Portland Revenue Division, 111SW Columbia St., Suite 600, Portland, OR 97201-5840

Oficiu : (503) 823-5157 Fax: (503) 8234-5192 Web: www.portlandoregon.gov/revenue