Предупреждение о существовании системы сточных вод на территории

Уважаемые заказчики!

Согласно данным Отдела строительных услуг, на территории вашей недвижимости, возможно, находится заброшенный сточный колодец или септик. С этим могут быть сопряжены свойственные ситуации риски при строительстве, проводимом вблизи этих конструкций или над ними. Сточные колодцы или септики могут разрушаться, оседать и/или вызывать оседание грунта, что может привести к повреждению конструкции или к иным опасным состояниям.

Будучи владельцем недвижимости, вы несёте ответственность за получение разрешения и за надлежащий вывод из эксплуатации/закрытие известных и подозреваемых сточных колодцев и септиков, находящихся на территории вашей недвижимости. Для надлежащего вывода из эксплуатации сточных колодцев или септиков они должны быть заполнены гравием с фракцией 3/4 дюйма или менее, острым щебнем или каменным песком, и затоплены водой или уплотнены в подъёмниках. Обычный грунт или почва не подходят и не утверждены в качестве заполняющих материалов. Если вы обнаружите или установите, что сточный колодец или септик не закрыты надлежащим образом, вам потребуется получить разрешение и вывести их из эксплуатации/закрыть в соответствии с нижеследующими инструкциями.

Если у вас есть вопросы, касающиеся вышеупомянутого, или иные вопросы относительно системы сточных вод на территории, можете обратиться в Отдел строительства (Site Development section) по телефону 503-823-7300.

Проект или номер разрешения _____

Адрес проекта _____

Я понимаю вышеуказанное. Я являюсь владельцем недвижимости или наделён полномочиями действовать от имени владельца(ев) недвижимости

Дата_____ **Отметьте одно** ❑ Владелец недвижимости ❑ Иное_____
Подпись_____**Имя, фамилия** _____
Адрес _____
Город_____ **Штат**_____ **Почтовый индекс**_____
Телефон_____**ФАКС**_____**эл.почта** _____

OAR 340-71-185 Процедуры по выводу системы из эксплуатации:

1. Получите Разрешение на вывод из эксплуатации
2. Откачайте сточные воды из системы (если это применимо)
3. Заполните надлежащим материалом доверху после откачки и оставьте материал открытым сверху. Следующие материалы приемлемы:
   • гравий с фракцией ¾” и менее или острый щебень (с мелкими осколками/пылью) – уплотнённый
   • Каменный песок или песок типа песка для детских площадок, в подъёмниках размером от 1 до 5 футов, затопленный и/или утрамбованный для надлежащего оседания и уплотнения
   • Бетонная смесь (если применимо Правило UIC или это коммерческая собственностью)
4. После того, как система будет откачана и заполнена, но не закрыта, позвоните по телефону 503-823-7000 и закажите инспекцию (IVR #842)
5. Предоставьте копию квитанции за откачку во время инспекции. 6. Система сточных вод на территории должна быть закрыта постоянно, в соответствии с применимыми требованиями.

ЭТО НЕ ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ ТРЕБОВАНИЙ
Данная информация может претерпевать изменения.

Телефон участка строительства: 503-823-7300, FAX 503-823-5433, TTY 503-823-6868