

## **Lista de verificación de Home Improvement Expert™**

### **Reemplazo de ventanas**

Esta lista de verificación del Departamento de Energía de EE. UU. incluye especificaciones importantes que contribuyen a que la instalación quede completa y sea de buena calidad. Todo trabajo deberá cumplir con estas especificaciones, todos los códigos y normativas pertinentes, y todas las instrucciones de instalación del fabricante. El contratista deberá marcar cada casilla de la lista de verificación que se muestra a continuación y firmará y fechará al pie para certificar que el trabajo se ha completado.

#### **PREPARACIÓN**

- Se seleccionará una ventana con certificación ENERGY STAR o superior que coincida con la zona climática de esta vivienda específica para todas las ventanas que deban reemplazarse.
- Las ventanas de salida y el vidrio de seguridad se especificarán de acuerdo con los códigos locales.
- Se asumirá la presencia de pintura a base de plomo en las casas construidas antes de 1978, a menos que las pruebas confirmen lo contrario. El trabajo cumplirá con la Norma de Renovación, Reparación y Pintura de Plomo (RRP) de la EPA (40 CFR, Parte 745) en casas anteriores a 1978 y los cambios propuestos a esta regla (Registro Federal/Vol. 75, N.º 87/6 de mayo de 2010).

#### **INSTALACIÓN: OPCIÓN 1: REEMPLAZO DE VENTANA EN MARCO EXISTENTE**

- Deberán retirarse los topes interiores, las fajas, las tiras de separación y las poleas, y deberá limpiarse y sellarse completamente la abertura inicial.
- Los selladores deberán ser duraderos, resistentes a las plagas y compatibles con las superficies de aplicación; deberán tener un sellado adecuado para la intemperie y aplicarse de acuerdo con las especificaciones del fabricante.
- Los selladores de interior serán productos compuestos orgánicos de baja volatilidad (COV) que cumplan con protocolos independientes de prueba y verificación, como Green Seal, GREENGUARD o certificaciones comparables.
- Las ventanas de reemplazo deben instalarse de acuerdo con las especificaciones del fabricante, asegurándose de que los topes externos estén impermeabilizados y que las piezas de la ventana nueva se sellen al marco existente.

#### **PUESTA EN SERVICIO**

- Se notificará a los ocupantes sobre los cambios o las reparaciones realizadas y se les enseñará a usar y mantener las ventanas.

.....

Por la presente certifico que, a mi leal saber y entender, todos los puntos marcados en esta lista de verificación se han cumplido como parte de la finalización de esta renovación de la casa.

Firma del contratista: Fecha: //

Organización contratante:

TRAÍDO A USTED COMPRAR  
aprende más:

Para más información, visite [basc.pnnl.gov/home-improvement-expert](http://basc.pnnl.gov/home-improvement-expert)  
PNNL-SA-139541 Sp. • Marzo de 2019